

Informativa per la clientela di studio

N. 143 del 26.09.2012

*Ai gentili Clienti
Loro sedi*

OGGETTO: La comunicazione dei beni in godimento ai soci/familiari e dei finanziamenti o capitalizzazioni

*Il prossimo 31 marzo 2013 (**2 aprile 2013** con lo slittamento delle festività pasquali) è in scadenza l'invio telematico della comunicazione dei beni concessi in godimento ai soci.*

La c.d. "Manovra Bis 2011" ha introdotto specifiche disposizioni finalizzate a **contrastare l'intestazione di beni a un'impresa**, nel caso in cui gli stessi siano utilizzati in realtà dai soci e/o familiari di questi al solo scopo di eludere imposte.

In particolare, riepilogando le principali novità:

- con decorrenza **dal 2012 (i riflessi si avranno in Unico 2013)**, è stata introdotta una nuova disciplina che prevede la tassazione in capo al socio e/o familiare utilizzatore e l'indeducibilità dei relativi costi per l'impresa (società o ditta individuale);
- l'**obbligo** per l'impresa concedente o per il socio o familiare utilizzatore **di comunicare** all'Agenzia delle Entrate **i dati relativi ai beni concessi in godimento (auto, immobili, ecc.)**. Con provv. del 16/11/2011 l'Agenzia ha fissato le modalità e i termini della comunicazione, estendendola anche **a qualsiasi forma di finanziamento o capitalizzazione**;
- l'applicazione, in solido, della **sanzione amministrativa pari al 30% della differenza tra il valore di mercato e il corrispettivo** annuo per la concessione in godimento di beni dell'impresa, nel caso di omissione della comunicazione, o la trasmissione della stessa con dati incompleti o non veritieri;
- l'applicazione in solido della **sanzione da €258 a €2.065**, se i contribuenti tassano in capo al socio il reddito diverso e considerando indeducibili i costi per l'azienda concedente, ma omettono la comunicazione o la trasmettono con dati non veritieri o incompleti.

Si propone di seguito una check-list che va riconsegnata allo scrivente Studio **entro e non oltre il _____**, data ultima affinché possano essere elaborate con accuratezza le comunicazioni telematiche.

**Check-list beni d'impresa concessi in godimento a soci o familiari
(dichiarazione da far sottoscrivere al cliente)**

Anno 2011

SOGGETTO CONCEDENTE <u>che svolge attività d'impresa</u> (società o impresa individuale)	
Codice fiscale soggetto	Codice fiscale
Dati del soggetto Persona non fisica	Denominazione
	Comune del domicilio fiscale
	Provincia del domicilio fiscale (se estera, indicare "EE")
Dati del soggetto Persona fisica	Cognome
	Nome
	Sesso
	Data di nascita
	Comune o Stato estero di nascita
	Provincia di nascita (se estera, indicare "EE")

DICHIARA

☐ di avere in essere	finanziamenti o capitalizzazioni da parte di soci o familiari nell'anno 2011;
☐ di non avere in essere	
☐ di aver concesso	in godimento beni dell'impresa a soci o familiari, come di seguito descritto, nell'anno 2011.
☐ di non aver concesso	

Firma

SOGGETTO UTILIZZATORE (soci, familiari dei soci o familiari dell'imprenditore)	
Socio/familiare Persona fisica	Codice fiscale
	Cognome
	Nome
	Sesso
	Data di nascita
	Comune o Stato estero di nascita
	Provincia di nascita (se estera, indicare "EE")
	Stato estero di

	residenza			
Socio/familiare Persona non fisica	Denominazione			
	Comune del domicilio fiscale o Stato estero.			
	Provincia del domicilio fiscale (se estera, indicare "EE")			
Tipologia di utilizzo	0	Utilizzo esclusivo		
	1	Utilizzo non esclusivo		
	2	Subentrante	Data del subentro	
Dati del contratto	1	Comodato		
	2	Caso d'uso		
	3	Altro		
	Identificativo del contratto			
	Data di stipula del contratto			
Beni concessi in godimento	A	Autovettura	Numero telaio	
	B	Altro veicolo	Numero telaio	
	C	Unità da diporto	Metri	
	D	Aeromobile	Potenza motore in Kw	
	E	Immobile	Comune dell'immobile	
			Sigla provincia immobile	
			Foglio	Particella
	Corrispettivo relativo al bene concesso in godimento (relativo alla durata della concessione)			
	Valore di mercato			
	Ammontare dei finanziamenti e delle capitalizzazioni			
Periodo di concessione	Data di inizio della concessione (nel periodo d'imposta)			
	Data di fine della concessione (nel periodo d'imposta)			
Finanziamenti soci	Ammontare dei finanziamenti e delle capitalizzazioni			

Firma

Il cliente autorizza lo Studio _____ nella persona del dott. _____ a presentare per sua vece la comunicazione ex art.2 commi da 36-terdecies a 36-duodevicies D.L. 138/2011, conv. in L. 148/2011 e dichiara che i dati indicati sono veritieri e completi.

Il sottoscritto esonera il medesimo Studio da responsabilità nel caso non abbia comunicato o abbia volutamente omesso di comunicare dati o informazioni utili e necessarie all'adempimento menzionato.

Il sottoscritto dichiara di aver ricevuto dal medesimo Studio le informazioni relative al regime sanzionatorio previsto dalla norma.

Per **l'omissione** della comunicazione, ovvero per la trasmissione della stessa con dati **incompleti o non veritieri**, è dovuta, in solido tra concedente e utilizzatore, una **sanzione amministrativa pari al 30 per cento** della differenza di cui al comma 36-quinquiesdecies (differenza tra valore di mercato e corrispettivo annuo per l'utilizzo del bene).

Qualora i contribuenti abbiano omesso o dichiarato in maniera incompleta o non veritiera i dati richiesti ma si siano conformati alle disposizioni di cui ai commi 36-quaterdecies e 36-quinquiesdecies (costo indeducibile di impiego del bene e tassazione in capo all'utilizzatore del reddito diverso), è dovuta, **in solido**, la sanzione di cui all'articolo 11, comma 1, lettera a), del decreto legislativo 18 dicembre 1997, n. 471 (**da 258 euro a 2.065 euro**).

Firma

Distinti saluti

Lo Studio ringrazia per l'attenzione riservatagli e rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento, riservandosi la facoltà di tenervi costantemente aggiornati sulle novità e relativi adempimenti di Vostro interesse.....✍